



BRESCO ANCHIETA

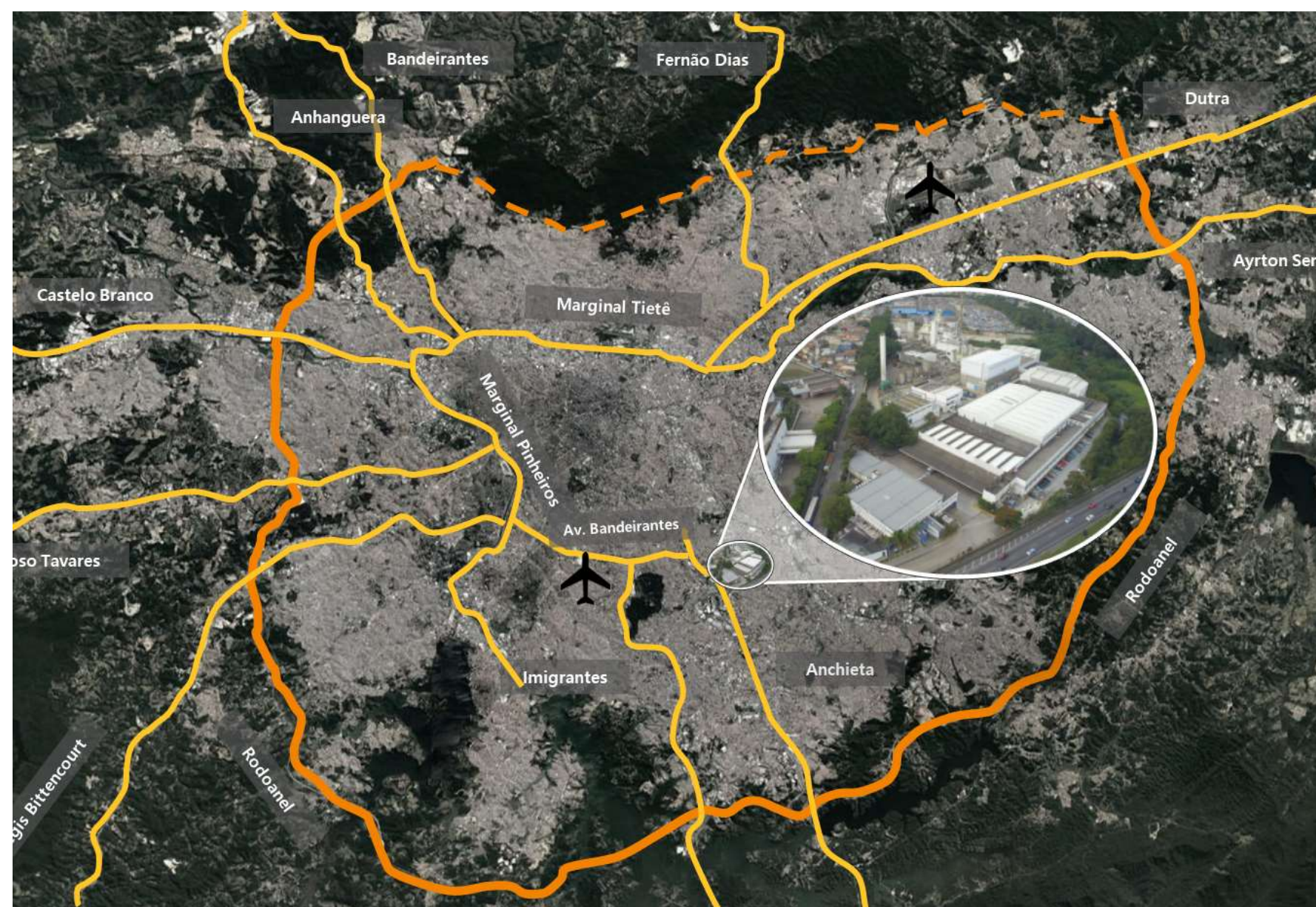


Bresco Anchieta

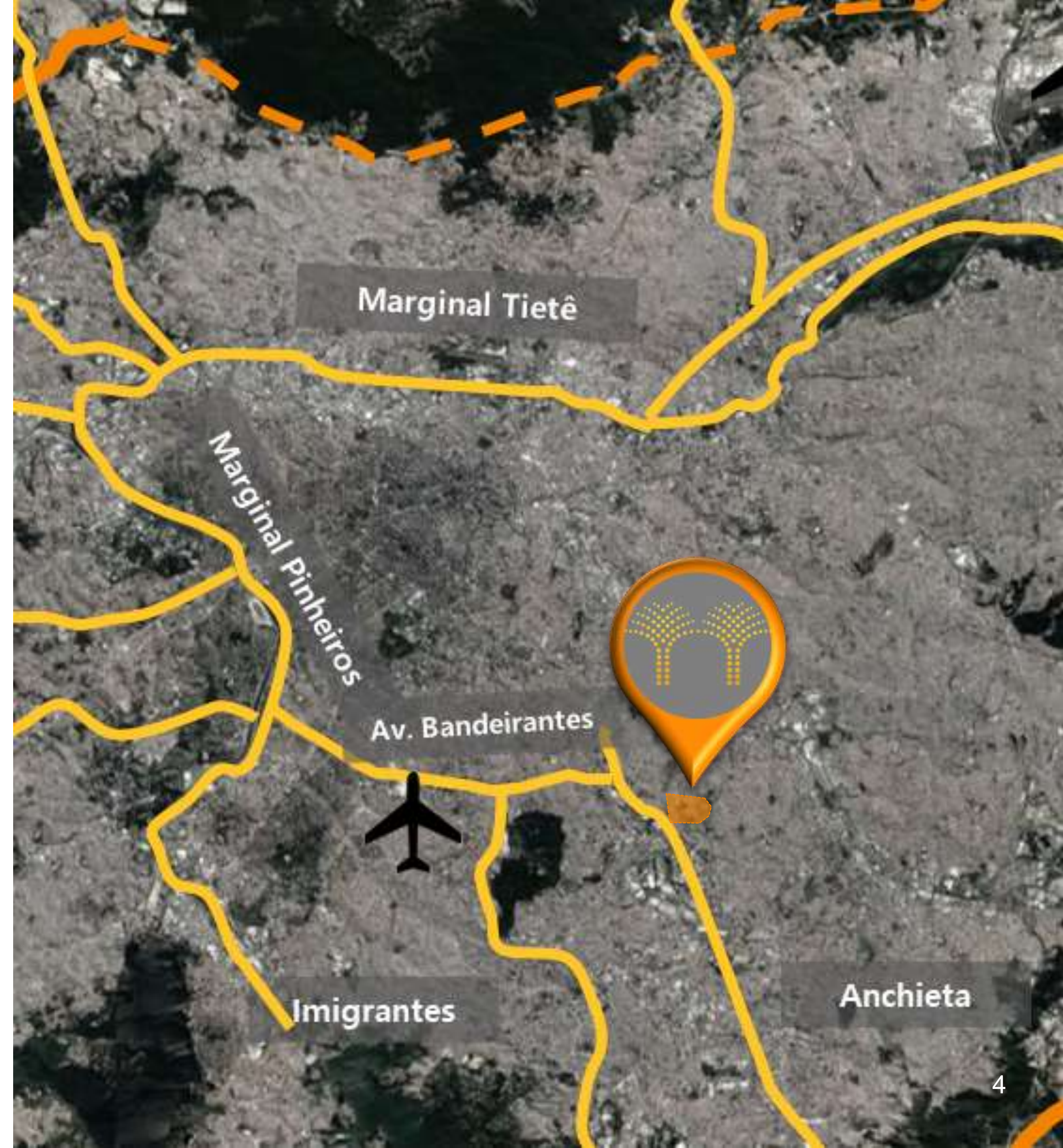
Localização

R. Professor Zeferino Vaz, 737

- ✓ 0,1 km da Rod. Anchieta
- ✓ 13,9 km Aeroporto de Congonhas
- ✓ 14,3 km Rodoanel
- ✓ 14,8 km Centro de São Paulo
- ✓ 16,3 km Marginal Tietê
- ✓ 17,8 km Marginal Pinheiros




Fonte: Google Maps





Bresco Anchieta



LOCALIZADO NA CIDADE DE SÃO PAULO, O CONDOMÍNIO LOGÍSTICO **BRESCO ANCHIETA** CONTA COM 23.731M² DE ÁREA BRUTA LOCÁVEL, DOCAS E ACESSO DE VEÍCULOS EM NÍVEL DOCAS COBERTAS EM TODOS OS MÓDULOS, SENDO UMA ÓTIMA OPORTUNIDADE PARA OPERAÇÕES *LAST-MILE* PARA OPERAÇÕES NA REGIAO METROPOLITA

Bresco Anchieta

Infraestrutura



COMPLETA INFRAESTRUTURA:

- PORTARIA BLINDADA
- CONTROLE DE ACESSO
- CFTV
- SEGURANÇA 24H/7 DIAS
- PRÉDIO DE APOIO A MOTORISTA
- COZINHA, REFEITÓRIO
- SALA DE TREINAMENTO E DESCOMPRESSÃO
- VESTIÁRIOS

Bresco Anchieta

Infraestrutura

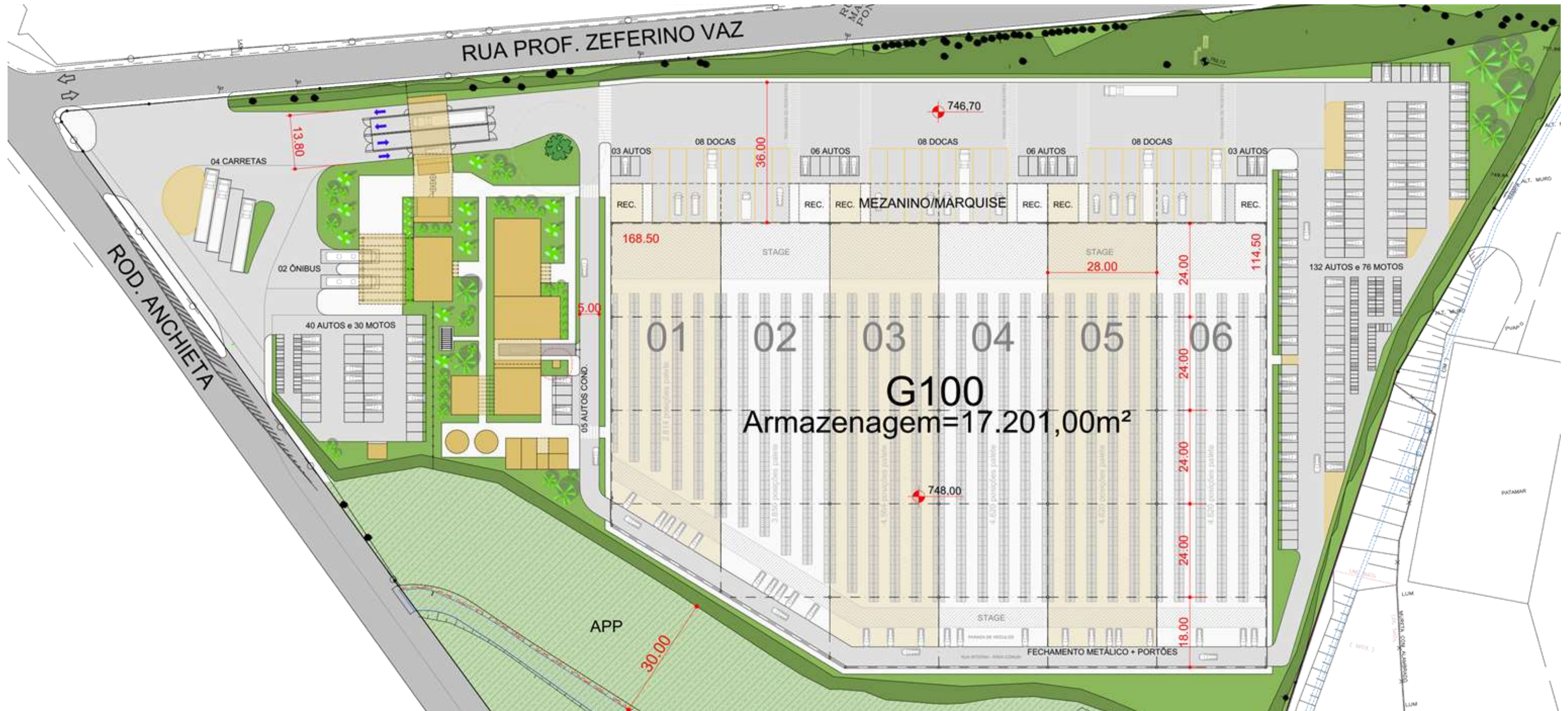
- PÉ DIREITO: 12 M
- RESISTÊNCIA DE PISO: 6T/M²
- 24 DOCAS
- SPRINKLERS J4
- ILUMINAÇÃO EM LED E NATURAL
- AMPLO PÁTIO DE MANOBRAS
- COBERTURA METÁLICA COM ISOLAMENTO TÉRMICO
- 150 VAGAS INTERNAS NÃO DEMARCADAS PARA AUTOS
- MODULAÇÃO ESTRUTURAL IDEAL PARA OPERAÇÃO LOGÍSTICA *LAST-MILE*



Bresco Anchieta

Planta

Galpões	Módulos	Armazen	Mezanin	Marquise	Docas	Comum	Total
Bresco Anchieta	01	2.340	364	201	4	370	3.275
	02	2.796	359	201	4	427	3.784
	03	3.121	359	201	4	469	4.150
	04 e 05	3.131	359	201	4	470	4.161
	06	3.161	364	201	4	474	4.200





Bresco

Relações Bem Construídas