

BRESCO RAPOSO

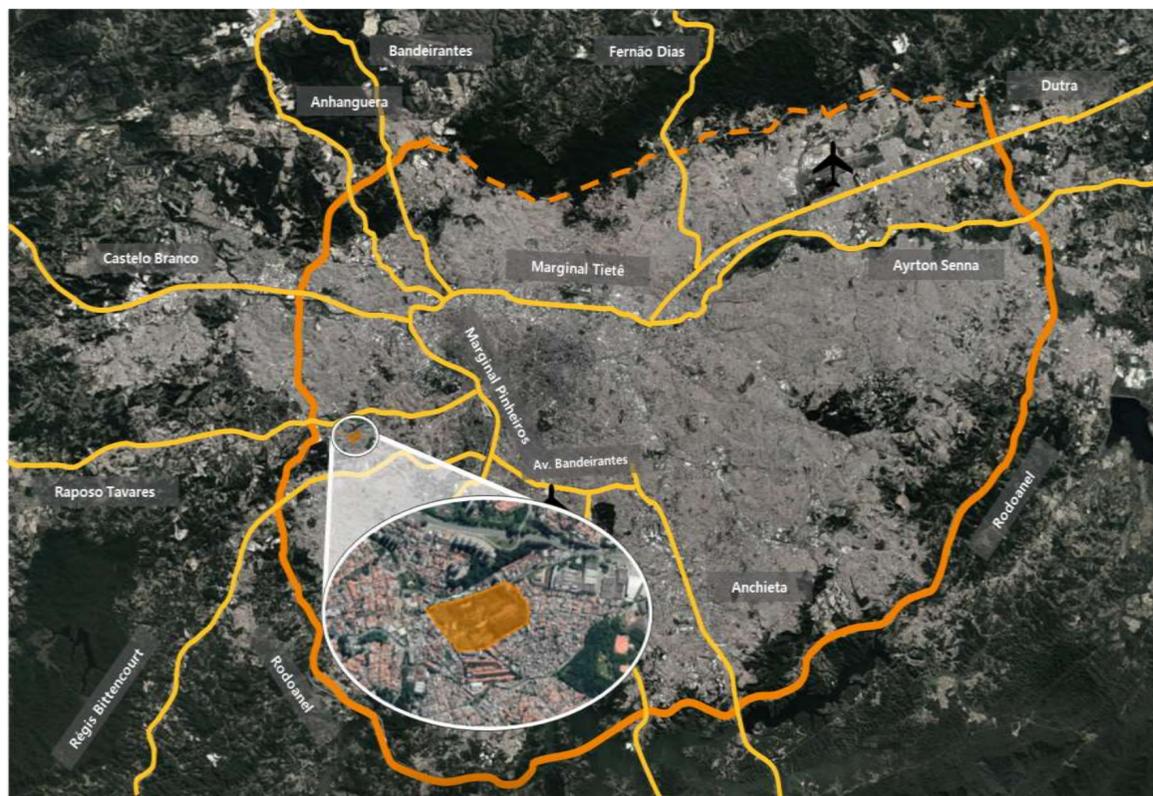


Bresco Raposo

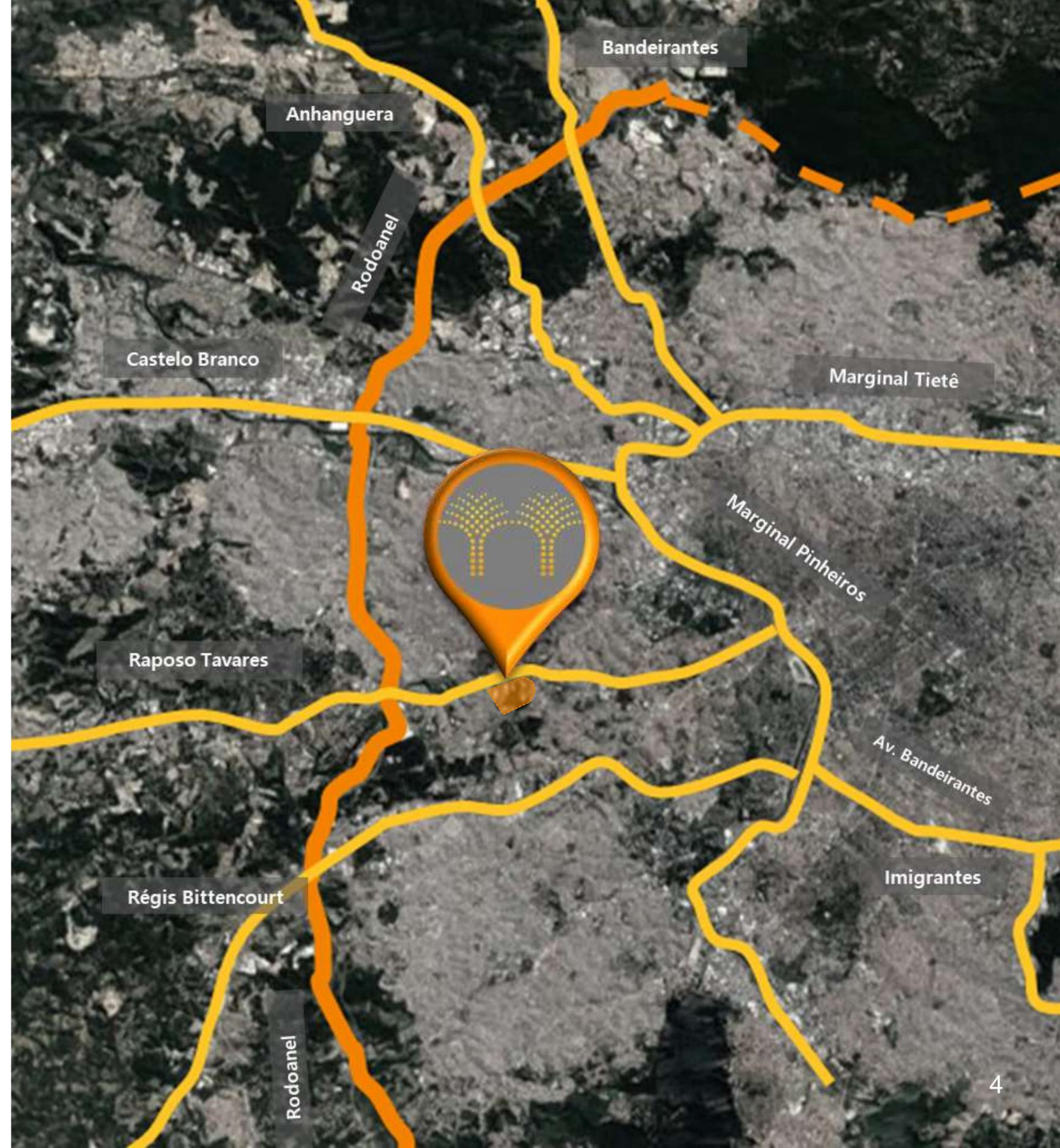
Localização

Av. Eng. Heitor Antônio Eiras Garcia, 3577

- ✓ 0,7 km da Rod. Raposo Tavares
- ✓ 6 km da Rodoanel
- ✓ 7,8 km da Marginal Pinheiros
- ✓ 11,7 km da Rod. Castelo Branco
- ✓ 14,5 km da Marginal Tietê
- ✓ 15,5 km do Centro de São Paulo



Fonte: Google Maps



Bresco Raposo

ATENDENDO A MUDANÇA DOS HÁBITOS DE CONSUMO DA POPULAÇÃO E O AUMENTO DA PARTICIPAÇÃO DO E-COMMERCE NO CENÁRIO NACIONAL, O **BRESCO RAPOSO 15** É O PRIMEIRO CONDOMÍNIO LOGÍSTICO MULTI ANDAR DO BRASIL. LOCALIZADO A MENOS DE 15KM DO CENTRO DA CIDADE. TRAAZENDO MODERNIDADE E EFICIÊNCIA PARA REGIÃO





Bresco Raposo

Infraestrutura



COMPLETA INFRAESTRUTURA:

- PORTARIA BLINDADA
- CONTROLE DE ACESSO
- CFTV
- SEGURANÇA 24/7
- PRÉDIO DE APOIO A MOTORISTA
- COZINHA, REFEITÓRIO
- SALA DE TREINAMENTO E DESCOMPRESSÃO
- VESTIÁRIOS
- 99 VAGAS INTERNAS NÃO DEMARCADAS PARA AUTOS

Bresco Raposo

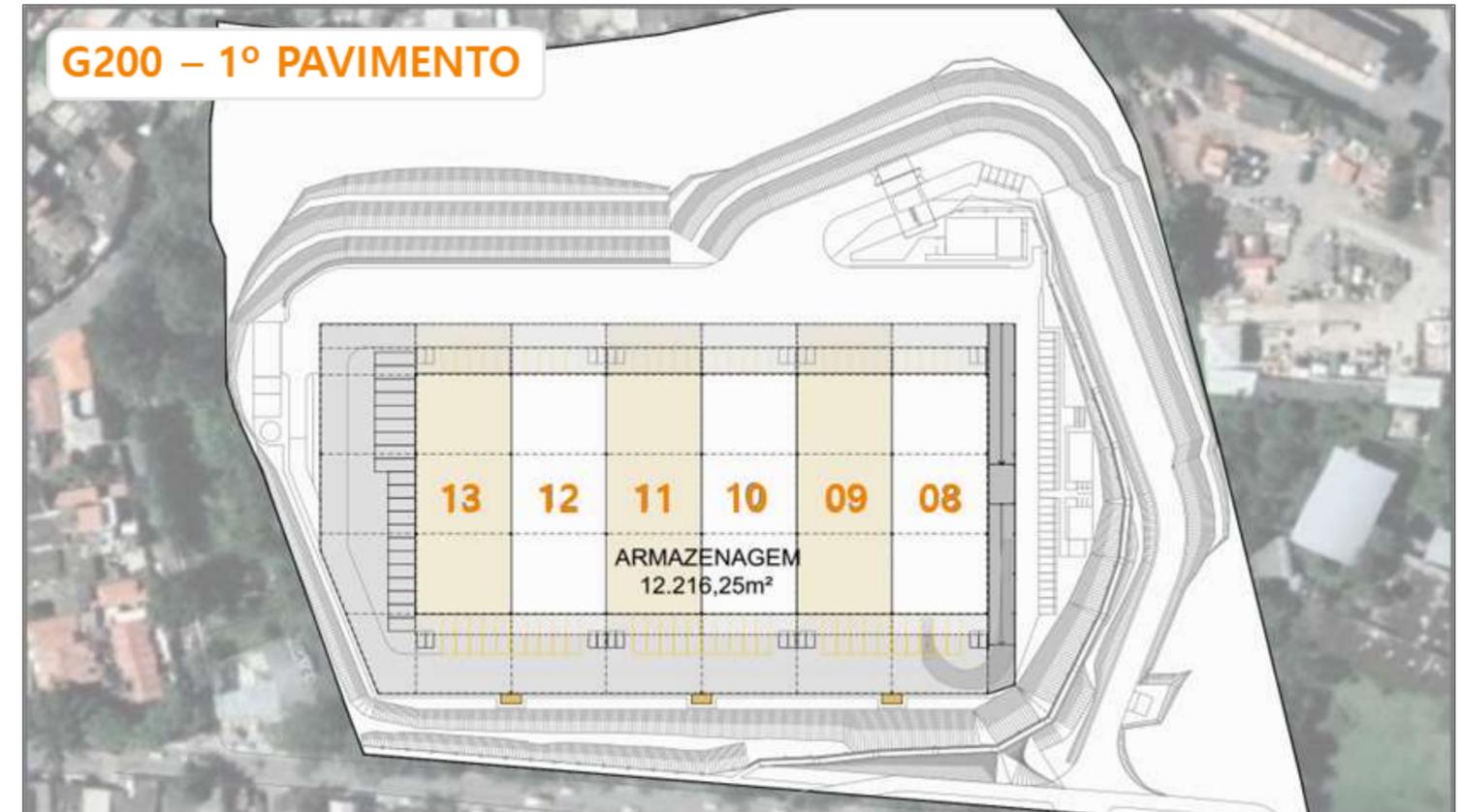
Infraestrutura

- **CROSS-DOCKING EM AMBOS PAVIMENTOS**
- PÉ DIREITO: 8 M
- RESISTÊNCIA DE PISO: 6T/M² (TÉRREO) 3T/M² (1ºPAV.)
- 28 DOCAS TÉRREO
- 60 DOCAS EM NÍVEL 1º PAVIMENTO
- SPRINKLERS J4
- ILUMINAÇÃO EM LED E NATURAL
- AMPLO PÁTIO DE MANOBRAS
- COBERTURA METÁLICA COM ISOLAMENTO TÉRMICO
- MODULAÇÃO ESTRUTURAL IDEAL PARA OPERAÇÃO LOGÍSTICA *LAST-MILE*



Bresco Raposo

Planta



Raposo 15	Módulos	Armazenagem	Mezanino	Rua interna	Marquise	Docas	Comum	Total
G100	01	2.571	438	155	424	4	167	3.755
	02 ao 06	2.548	434	154	420	4	166	3.722
	07	2.022	438	335	424	4	150	3.369
G200	08 e 13	2.048	226	-	593	10	134	3.001
	09 ao 12	2.030	224	-	588	10	133	2.975



Bresco

Relações Bem Construídas