

BRESCO VII EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ/ME Nº 33.473.635/0001-65

NIRE 35.235.511.772

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIAS REALIZADA EM 29 DE ABRIL DE 2022

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 29 dias do mês de abril de 2022, às 12:00 horas, na sede social da sociedade, na Rua Hungria, 620, 4º andar, conjunto 42, Jardim Europa, CEP 01455-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ("Sociedade").
2. **PRESENÇA:** Presentes as sócias detentoras de quotas representando a totalidade do capital social da Sociedade, conforme assinaturas abaixo.
3. **MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Carlos Eduardo Poli Sisti, que escolheu o Sr. Rafael Schramm da Fonseca para secretariá-lo.
4. **ORDEM DO DIA:** deliberar sobre a redução do capital social da Sociedade.
5. **DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE E SEM QUAISQUER RESTRIÇÕES:** Após a discussão das matérias, as sócias, por unanimidade e sem reservas ou quaisquer restrições, deliberaram o quanto segue:
 - (i) Aprovar, com base no balanço patrimonial da Sociedade datado de 31 de dezembro de 2021, a redução do capital social da Sociedade, dos atuais R\$ 36.598.600,00 (trinta e seis milhões, quinhentos e noventa e oito mil e seiscentos reais) para R\$3.598.600,00 (três milhões, quinhentos e noventa e oito mil e seiscentos reais), uma redução, portanto, no valor de R\$33.000.000,00 (trinta e três milhões de reais). Referida redução de capital é realizada em razão do valor excessivo do capital em relação ao objeto da Sociedade, nos termos do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, mediante o cancelamento de 33.000.000 (trinta e três milhões) de quotas detidas pelo sócio Bresco Growth Fundo de Investimento Imobiliário. A eficácia da redução de capital ora deliberada está sujeita ao transcurso do prazo de 90 (noventa) dias contados da publicação da presente ata, passando o Artigo Quarto do Contrato Social da Sociedade, após o decurso do prazo sem que haja oposição dos credores, a vigorar com a seguinte nova redação:

“Artigo Quarto. O capital social totalmente subscrito e integralizado em moeda corrente nacional, é de R\$3.598.600,00 (três milhões, quinhentos e noventa e oito mil e seiscentos reais), dividido em 3.598.600 (três milhões, quinhentas e noventa e oito mil e seiscentas) quotas, com valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, assim distribuídas entre as sócias:

- (i) Bresco Growth Fundo de Investimento Imobiliário detém 3.598.599 (três milhões, quinhentas e noventa e oito mil, quinhentas e noventa e nove) quotas, no valor total de R\$3.598.599,00 (três milhões, quinhentos e noventa e oito mil, quinhentos e noventa e nove reais); e
- (ii) Bresco Participações Ltda. detém 1 (uma) quota, no valor total de R\$1,00 (um real).

Parágrafo 1º. A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas respectivas quotas, mas os sócios respondem solidariamente pela integralização do capital social.

Parágrafo 2º. As quotas da Sociedade são indivisíveis em relação à Sociedade.

Parágrafo 3º. Cada quota confere ao seu titular o direito a um voto nas reuniões de sócios ou assembleias.”

- (ii) Autorizar a diretoria da Sociedade a praticar todos os atos necessários para a implementação das deliberações tomadas na presente reunião.

6. ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA: Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada e por todos os presentes assinada.

São Paulo, 29 de abril de 2022.

Mesa:

Carlos Eduardo Poli Sisti
Presidente

RAFAEL SCHRAMM DA FONSECA
Secretário

Sócias:

BRESCO GROWTH FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
p. Paulo Henrique Amaral Sá e Vanessa Rigolizzo Reis

BRESCO PARTICIPAÇÕES LTDA.
p. Carlos Eduardo Poli Sisti e Rafael Schramm da Fonseca

20220429 Bresco VII ARS Redução do Capital Social vCP JMU docx

Código do documento 642b803f-ab45-4156-a885-37ceecb0e124



Assinaturas



Camila Terra da Costa Pulzatto

camilap@bresco.com.br

Aprovou

Camila Terra da Costa Pulzatto



CARLOS EDUARDO POLI SISTI:07480384858

Certificado Digital

carlosp@bresco.com.br

Assinou



RAFAEL SCHRAMM DA FONSECA:27411967882

Certificado Digital

rafaelf@bresco.com.br

Assinou



VANESSA RIGOLIZZO REIS:11518058744

Certificado Digital

vanessa.rigolizzo@oliveiratrust.com.br

Assinou



PAULO HENRIQUE AMARAL SA:11687199760

Certificado Digital

paulo.sa@oliveiratrust.com.br

Assinou

Eventos do documento

23 May 2022, 18:14:45

Documento 642b803f-ab45-4156-a885-37ceecb0e124 **criado** por CAMILA TERRA DA COSTA PULZATTO (9a140b3c-6af4-46bb-9589-59f5cb9a9633). Email: camilap@bresco.com.br. - DATE_ATOM: 2022-05-23T18:14:45-03:00

23 May 2022, 18:16:33

Assinaturas **iniciadas** por CAMILA TERRA DA COSTA PULZATTO (9a140b3c-6af4-46bb-9589-59f5cb9a9633). Email: camilap@bresco.com.br. - DATE_ATOM: 2022-05-23T18:16:33-03:00

23 May 2022, 18:29:56

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - RAFAEL SCHRAMM DA FONSECA:27411967882

Assinou Email: rafaelf@bresco.com.br. IP: 187.121.0.13 (187-121-0-13.user.ajato.com.br porta: 19318). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A3,CN=RAFAEL SCHRAMM DA FONSECA:27411967882. - DATE_ATOM: 2022-05-23T18:29:56-03:00

23 May 2022, 18:37:23

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - CARLOS EDUARDO POLI SISTI:07480384858 **Assinou**

Email: carlosp@bresco.com.br. IP: 179.191.89.238 (mvx-179-191-89-238.mundivox.com porta: 62000). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v2, AC SOLUTI,OU=AC SOLUTI Multipla,OU=A3,CN=CARLOS EDUARDO POLI SISTI:07480384858. - DATE_ATOM: 2022-05-23T18:37:23-03:00

24 May 2022, 10:54:38

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - VANESSA RIGOLIZZO REIS:11518058744 **Assinou**

Email: vanessa.rigolizzo@oliveiratrust.com.br. IP: 177.124.212.130 (mvx-177-124-212-130.mundivox.com porta: 28478). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC VALID RFB v5,OU=A3,CN=VANESSA RIGOLIZZO REIS:11518058744. - DATE_ATOM: 2022-05-24T10:54:38-03:00

24 May 2022, 11:39:44

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - PAULO HENRIQUE AMARAL SA:11687199760 **Assinou**

Email: paulo.sa@oliveiratrust.com.br. IP: 187.32.96.109 (187-032-096-109.static.ctbctelecom.com.br porta: 49680). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC VALID RFB v5,OU=A3,CN=PAULO HENRIQUE AMARAL SA:11687199760. - DATE_ATOM: 2022-05-24T11:39:44-03:00

25 May 2022, 17:43:18

CAMILA TERRA DA COSTA PULZATTO **Aprovou** (9a140b3c-6af4-46bb-9589-59f5cb9a9633) - Email: camilap@bresco.com.br - IP: 179.191.89.238 (mvx-179-191-89-238.mundivox.com porta: 12088) - Documento de identificação informado: 074.071.359-08 - DATE_ATOM: 2022-05-25T17:43:18-03:00

Hash do documento original

(SHA256):1f0bc05b89cc43b06ff93e53d792a4dbc374a190a928161a41e34cfd009c4c1f

(SHA512):259a740ed4b9ccc9c6f3bf2e3e1b1db7bd4c404f008b240a909c90e4e676d6c59f70eff05082a58c5c9b6b619ffba40dc9d10ac8e0eb1038f27d7ece5fcc00b6

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign