

BRES HENRY FORD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ/ME 07.951.410/0001-67

NIRE 35.229.148.238

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS REALIZADA EM 23 DE MAIO DE 2022

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 23 dias do mês de maio de 2022, às 12:00 horas, na sede social da sociedade, na Rua Hungria, 620, 4º andar, conjunto 42, Jardim Europa, CEP 01455-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo ("Sociedade").
2. **PRESENÇA:** Presentes os sócios detentores de quotas representando a totalidade do capital social da Sociedade, conforme assinaturas abaixo.
3. **MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Rafael Schramm da Fonseca, que escolheu a Sra. Vanessa Rigolizzo Reis para secretariá-lo.
4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a redução do capital social da Sociedade.
5. **DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE E SEM QUAISQUER RESTRIÇÕES:** Após a discussão das matérias, os sócios, por unanimidade e sem reservas ou quaisquer restrições, deliberaram o quanto segue:
 - (i) Aprovar, com base no balanço patrimonial da Sociedade datado de 30 de abril de 2022, a redução do capital social da Sociedade, dos atuais R\$38.654.500,00 (trinta e oito milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais) para R\$18.654.500,00 (dezoito milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais), uma redução, portanto, de R\$20.000.000,00 (vinte milhões de reais). Referida redução de capital é realizada em razão do valor excessivo do capital em relação ao objeto da Sociedade, nos termos do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, mediante o cancelamento de 20.000.000 (vinte milhões) de quotas, das quais 17.400.000 (dezesete milhões e quatrocentas mil) quotas são detidas pelo sócio Bresco Growth Fundo de Investimento Imobiliário e 2.600.000 (dois milhões e seiscentas mil) quotas são detidas pelo Bresco Coinvestimento I Fundo de Investimento Imobiliário. A eficácia da redução de capital ora deliberada está sujeita ao transcurso do prazo de 90 (noventa) dias contados da publicação da presente ata, passando o Artigo Quarto do

Contrato Social da Sociedade, após o decurso do prazo sem que haja oposição dos credores, a vigorar com a seguinte nova redação:

"Artigo Quarto. *O capital social, totalmente subscrito, é de R\$18.654.500,00 (dezoito milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais), dividido em 18.654.500 (dezoito milhões, seiscentas e cinquenta e quatro mil e quinhentas) quotas, com valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, assim distribuídas entre os sócios:*

(i) *Bresco Growth Fundo de Investimento Imobiliário detém 16.229.415 (dezesesseis milhões, duzentas e vinte e nove mil, quatrocentas e quinze) quotas, de valor nominal total de R\$16.229.415,00 (dezesesseis milhões, duzentos e vinte e nove mil, quatrocentos e quinze reais); e*

(ii) *Bresco Coinvestimento I Fundo de Investimento Imobiliário detém 2.425.085 (dois milhões, quatrocentas e vinte e cinco mil e oitenta e cinco) quotas, de valor nominal total de R\$2.425.085,00 (dois milhões, quatrocentos e vinte e cinco mil e oitenta e cinco reais).*

Parágrafo 1º. *A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas respectivas quotas, mas os sócios respondem solidariamente pela integralização do capital social.*

Parágrafo 2º. *As quotas da Sociedade são indivisíveis em relação à Sociedade."*

(ii) Autorizar a diretoria da Sociedade a praticar todos os atos necessários para a implementação das deliberações tomadas na presente reunião.

6. ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA: Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada e por todos os presentes assinada.

São Paulo, 23 de maio de 2022.

Mesa:

Rafael Schramm da Fonseca
Presidente

Vanessa Rigolizzo Reis
Secretária

Sócios:

BRESCO GROWTH FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
p.p. Paulo Henrique Amaral Sá e Vanessa Rigolizzo Reis

BRESCO COINVESTIMENTO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
p.p. Paulo Henrique Amaral Sá e Vanessa Rigolizzo Reis

20220516 Bresco Henry Ford ARS Redução do Capital Social vCP-JMU pdf

Código do documento 03e4a321-dc7d-4658-8f48-f3cca6e704c4



Assinaturas



Rafael Schramm da Fonseca
rafaelf@bresco.com.br
Assinou



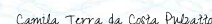
Vanessa Rigolizzo Reis
vanessa.rigolizzo@oliveiratrust.com.br
Assinou



Paulo Henrique Amaral Sá
paulo.sa@oliveiratrust.com.br
Assinou



Camila Terra da Costa Pulzatto
camilap@bresco.com.br
Aprovou



Eventos do documento

23 May 2022, 17:48:03

Documento 03e4a321-dc7d-4658-8f48-f3cca6e704c4 **criado** por CAMILA TERRA DA COSTA PULZATTO (9a140b3c-6af4-46bb-9589-59f5cb9a9633). Email: camilap@bresco.com.br. - DATE_ATOM: 2022-05-23T17:48:03:00

23 May 2022, 17:48:59

Assinaturas **iniciadas** por CAMILA TERRA DA COSTA PULZATTO (9a140b3c-6af4-46bb-9589-59f5cb9a9633). Email: camilap@bresco.com.br. - DATE_ATOM: 2022-05-23T17:48:59:03:00

23 May 2022, 18:26:32

RAFAEL SCHRAMM DA FONSECA **Assinou** (03675a4c-47f2-4a84-9075-851f8701e3e2) - Email: rafaelf@bresco.com.br - IP: 191.13.168.116 (191-13-168-116.user.vivozap.com.br porta: 31232) - Documento de identificação informado: 274.119.678-82 - DATE_ATOM: 2022-05-23T18:26:32:03:00

24 May 2022, 10:33:47

VANESSA RIGOLIZZO REIS **Assinou** (81e529c5-278f-4c61-9d12-83ffc767dd55) - Email: vanessa.rigolizzo@oliveiratrust.com.br - IP: 177.124.212.130 (mvx-177-124-212-130.mundivox.com.br porta: 10700) - [Geolocalização: -22.9964986 -43.3454884](#) - Documento de identificação informado: 115.180.587-44 - DATE_ATOM: 2022-05-24T10:33:47:03:00

24 May 2022, 11:40:21

PAULO HENRIQUE AMARAL SÁ **Assinou** (51fda1a5-67ff-40c8-b9fa-05d618d4e1fb) - Email: paulo.sa@oliveiratrust.com.br - IP: 187.32.96.109 (187-032-096-109.static.ctbctelecom.com.br porta: 50642) - Geolocalização: -22.9964967 -43.3454858 - Documento de identificação informado: 116.871.997-60 - DATE_ATOM: 2022-05-24T11:40:21-03:00

25 May 2022, 17:06:20

CAMILA TERRA DA COSTA PULZATTO **Aprovou** (9a140b3c-6af4-46bb-9589-59f5cb9a9633) - Email: camilap@bresco.com.br - IP: 179.191.89.238 (mvx-179-191-89-238.mundivox.com.br porta: 44728) - Documento de identificação informado: 074.071.359-08 - DATE_ATOM: 2022-05-25T17:06:20-03:00

Hash do documento original

(SHA256):ca82cc70d4187fbb76f34635329b9f5c35d52a114bc12d3c05264070c7275cb5

(SHA512):3584327579ff939826b02aff144012113013309e34a0cf6721d602795769a5c13d4f92c737e60cd8fd1977be5e75277b4a8f6691486ac00a55617974bec33ce0

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign