

BRES HENRY FORD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.

CNPJ/ME 07.951.410/0001-67

NIRE 35.229.148.238

ATA DE REUNIÃO DE SÓCIOS REALIZADA EM 23 DE AGOSTO DE 2022

1. **DATA, HORA E LOCAL:** Aos 23 dias do mês de agosto de 2022, às 10:00 horas, na sede social da sociedade, na Rua Hungria, 620, 4º andar, conjunto 42, Jardim Europa, CEP 01455-000, Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo (“Sociedade”).
2. **PRESENÇA:** Presentes os sócios detentores de quotas representando a totalidade do capital social da Sociedade, conforme assinaturas abaixo.
3. **MESA:** Assumiu a presidência dos trabalhos o Sr. Rafael Schramm da Fonseca, que escolheu a Sra. Vanessa Rigolizzo Reis para secretariá-lo.
4. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre a redução do capital social da Sociedade.
5. **DELIBERAÇÕES TOMADAS POR UNANIMIDADE E SEM QUAISQUER RESTRIÇÕES:** Após a discussão das matérias, os sócios, por unanimidade e sem reservas ou quaisquer restrições, deliberaram o quanto segue:
 - (i) Aprovar, com base no balanço patrimonial da Sociedade datado de 31 de julho de 2022, a redução do capital social da Sociedade, dos atuais R\$18.654.500,00 (dezoito milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais) para R\$10.654.500,00 (dez milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais), uma redução, portanto, de R\$8.000.000,00 (oito milhões de reais). Referida redução de capital é realizada em razão do valor excessivo do capital em relação ao objeto da Sociedade, nos termos do artigo 1.082 do Código Civil Brasileiro, mediante o cancelamento de 8.000.000 (oito milhões) de quotas, das quais 6.960.000 (seis milhões, novecentos e sessenta mil) de quotas são detidas pelo sócio Bresco Growth Fundo de Investimento Imobiliário e 1.040.000 (um milhão e quarenta mil) de quotas são detidas pelo Bresco Coinvestimento I Fundo de Investimento Imobiliário. A eficácia da redução de capital ora deliberada está sujeita ao transcurso do prazo de 90 (noventa) dias contados da publicação da presente ata, passando o Artigo Quarto do

Contrato Social da Sociedade, após o decurso do prazo sem que haja oposição dos credores, a vigorar com a seguinte nova redação:

“Artigo Quarto. *O capital social, totalmente subscrito, é de R\$10.654.500,00 (dez milhões, seiscentos e cinquenta e quatro mil e quinhentos reais), dividido em 10.654.500 (dez milhões, seiscentas e cinquenta e quatro mil e quinhentas) quotas, com valor nominal de R\$1,00 (um real) cada uma, assim distribuídas entre os sócios:*

(i) Bresco Growth Fundo de Investimento Imobiliário detém 9.269.415 (nove milhões, duzentas e sessenta e nove mil, quatrocentos e quinze) quotas, de valor nominal total de R\$ 9.269.415,00 (nove milhões, duzentos e sessenta e nove mil, quatrocentos e quinze reais); e

(ii) Bresco Coinvestimento I Fundo de Investimento Imobiliário detém 1.385.085 (um milhão, trezentas e oitenta e cinco mil e oitenta e cinco) quotas, de valor nominal total de R\$ 1.385.085,00 (um milhão, trezentos e oitenta e cinco mil e oitenta e cinco reais).

Parágrafo 1º. *A responsabilidade dos sócios é restrita ao valor de suas respectivas quotas, mas os sócios respondem solidariamente pela integralização do capital social.*

Parágrafo 2º. *As quotas da Sociedade são indivisíveis em relação à Sociedade.”*

(ii) Autorizar a diretoria da Sociedade a praticar todos os atos necessários para a implementação das deliberações tomadas na presente reunião.

6. ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA: Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a reunião pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, lida e achada conforme, foi aprovada e por todos os presentes assinada.

São Paulo, 23 de agosto de 2022.

Mesa:

Rafael Schramm da Fonseca
Presidente

Vanessa Rigolizzo Reis
Secretária

Sócios:

BRESCO GROWTH FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
p.p. Thiago Ferreira Aucar e Vanessa Rigolizzo Reis

BRESCO COINVESTIMENTO I FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO
p.p. Thiago Ferreira Aucar e Vanessa Rigolizzo Reis

20220823 Bresco Henry Ford ARS Redução do Capital Social vf
docx

Código do documento e97561e8-101e-4df9-b45d-443e0bd71830



Assinaturas



RAFAEL SCHRAMM DA FONSECA:27411967882

Certificado Digital
rafaelf@bresco.com.br
Assinou



VANESSA RIGOLIZZO REIS:11518058744

Certificado Digital
vanessa.rigolizzo@oliveiratrust.com.br
Assinou



OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E VALORES:36113876000191

Certificado Digital
thiago.aucar@oliveiratrust.com.br
Assinou

Eventos do documento

31 Aug 2022, 18:00:03

Documento e97561e8-101e-4df9-b45d-443e0bd71830 **criado** por JULIANA MIYAKO UTINO
(6b37c38c-09d6-45c5-84de-4573d8efdcea). Email:julianam@bresco.com.br. - DATE_ATOM:
2022-08-31T18:00:02-03:00

01 Sep 2022, 20:37:48

Assinaturas **iniciadas** por JULIANA MIYAKO UTINO (6b37c38c-09d6-45c5-84de-4573d8efdcea). Email:
julianam@bresco.com.br. - DATE_ATOM: 2022-09-01T20:37:48-03:00

02 Sep 2022, 10:31:12

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - VANESSA RIGOLIZZO REIS:11518058744 **Assinou**
Email: vanessa.rigolizzo@oliveiratrust.com.br. IP: 177.124.212.130 (mvx-177-124-212-130.mundivox.com porta:
51434). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC VALID
RFB v5,OU=A3,CN=VANESSA RIGOLIZZO REIS:11518058744. - DATE_ATOM: 2022-09-02T10:31:12-03:00

02 Sep 2022, 10:43:39

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E
VALORES:36113876000191 **Assinou** Email: thiago.aucar@oliveiratrust.com.br. IP: 189.113.74.240
(189-113-74-240.static.sumicity.net.br porta: 56314). Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=Secretaria da
Receita Federal do Brasil - RFB,OU=AC VALID RFB v5,OU=A1,CN=OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TITULOS E
VALORES:36113876000191. - DATE_ATOM: 2022-09-02T10:43:39-03:00



02 Sep 2022, 11:02:47

ASSINATURA COM CERTIFICADO DIGITAL ICP-BRASIL - RAFAEL SCHRAMM DA FONSECA:27411967882

Assinou Email: rafaelf@bresco.com.br. IP: 179.191.89.238 (mvx-179-191-89-238.mundivox.com porta: 18510).

Dados do Certificado: C=BR,O=ICP-Brasil,OU=AC SOLUTI v5,OU=AC SOLUTI Multipla v5,OU=A3,CN=RAFAEL SCHRAMM DA FONSECA:27411967882. - DATE_ATOM: 2022-09-02T11:02:47-03:00

Hash do documento original

(SHA256):f107dd8cc2660abfdaa0f803f2ef0ea902da3cc4ca80a1c18846201009f104aa

(SHA512):0a1acf2ed6e88aa913a97556fa5095c546039e3d1c38ef15ff0589ab3801eae5de14af2084e50cbcc0e99ad2fde0b69e3da46ef25db9256ad39c457a1198245d

Esse log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima

Esse documento está assinado e certificado pela D4Sign